



ઈ-હરાજી થી મેગા વેચાણ નોટીસ
પરિશિષ્ટ-૪(એ) (નિયમ ૮(૬) જુઓ) (સરકારી એક્ટ-૨૦૦૨ હેઠળ)

સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કરેડક્શન ઓફ કાર્પોરેશનલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સિમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ સાથે નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતી ધી સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોનું ઈ-દરાજાથી વેચાણ નોટીસ

નોટીસ આમ સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને આપવામાં આવે છે અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તા(ઓ) /જામીનદારો (ઓ)ને આપેલ છે, નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો, સુરક્ષિત ડેડીટ ધારક બંધારણીય /ચાર્જ કરાઈ છે. તેના પર પ્રત્યક્ષ કબજો લેવામાં આવે છે. સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાના અધિકૃત અધિકારીએ બેંકના બાકી રકમની વસૂલાત માટે તા. ૨૮.૧૨.૨૦૨૧ ના રોજ “જેમ છે ત્યાં છે” “જેમ છે તે છે” અને “ત્યાં જે છે ત્યાં” ધોરણે વેચવામાં આવશે.અનામત કિંમત અને ઈએમડી અને અન્ય વિગતો નીચે જણાવેલ કોષ્ટકમાં આપેલ છે. વેચાણની વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે સિક્યોર્ટ ડેડીટરએ કૃપા કરીને અમારી વેબસાઈટ : www.centralbankofindia.co.in અથવા www.bankeauctions.com થી માહિતી મેળવી શકશો.

અ. નં.	કરજદાર / જામીનદારનું નામ	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતોની વિગત	પરોજનની તારીખ અને પ્રકાર	અનામત કિંમત રૂ./ ઈએમકી રૂ./ બીક ગુણાંકમાં રૂા	અધિકૃત અધિકારીનું નામ અને શાખાનું સંપર્ક નં.
૧.	શ્રી પોપટભાઈ ગોપાલભાઈ સોલંકી (ઉદારકર્તા) શ્રીમતી કુસુમબેન પોપટભાઈ સોલંકી (સહ-ઉદારકર્તા) શ્રી રાજુભાઈ ઢેડુભાઈ પાનપાટીલ (જામીનદાર) (વાવ શાખા)	રૂા. ૪,૭૬,૬૩૯/- તા. ૦૧.૦૮.૨૦૧૯ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ સાથે	શ્રી પોપટભાઈ ગોપાલભાઈ સોલંકી ના નામની સ્થાવર મિલકત જે સ્થિત પ્લોટ નં. બી-૩૮૧, જેનું ક્ષેત્રફળ ૪૦.૨૦ સ્કે.મી., શ્રીજી રો હાઉસ, બધી જ સુવિધાઓ સાથે, જમીનનો આર.એસ. નં. ૧, બ્લોક નં. ૧ અને આર.એસ. નં. ૩૦ અને ૩૩, બ્લોક નં. ૪૮ અને જે સ્થિત ગામ - વાવ, તાલુકો - કામરેજ, જિલ્લો - સુરત. ચતુ:સીમા :- પૂર્વે : પ્લોટ નં. બી-૩૮૬, પશ્ચિમે : રોડ, ઉત્તરે : પ્લોટ નં. બી-૩૮૦, દક્ષિણે : પ્લોટ નં. બી-૩૮૨.	૦૮.૦૬.૨૦૨૧ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૧,૩૮,૦૦૦/- રૂા. ૧,૧૩,૮૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	શ્રી આશારામ ચૌહાણ ચીફ મેનેજર, વાવ શાખા, સુરત, (મો) : +૯૧-૭૫૬૭૮૮૩૮૯૦
૨.	શ્રી રમણજીભાઈ દેવેન્દ્રભાઈ ઝા (ઉદારકર્તા) શ્રીમતી કમીનીદેવી રમણજી ઝા (સહ-ઉદારકર્તા) (દસ્તુરવાડ નવસારી શાખા)	રૂા. ૪,૦૪,૮૦૫/- તા. ૨૮.૦૧.૨૦૨૦ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ સાથે	સ્થાવર મિલકતનો જે સ્થિત વિજલપોર ખાતા નં. ૨૮૩૯, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧૭/૨ પૈકી, બીન ખેતીલાયક ધરનો પ્લોટ નં. ૧૦૮/૧ પૈકી, જેનું ક્ષેત્રફળ ૨૭૦ સ્કે. ફીટ. એટલે કે ૨૫.૦૮ સ્કે.મી. બાંધકામ સાથે, વિજલપોર મ્યુનિસીપલ વોર્ડ નં. ૧૨, ધર નં. ૩૮૭/૦ જે સ્થિત “જયશક્તિનગર”, વિજલપોર, તાલુકો - જલાલપોર, જિલ્લો - નવસારી. ચતુ:સીમા :- પૂર્વે : પ્લોટ નં. ૬૯ પૈકી ૨, પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૧૦૮ પૈકી ૧, ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૧૧૦, દક્ષિણે : પ્લોટ નં. ૧૦૮ પૈકી ૨.	૩૦.૦૬.૨૦૨૧ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૪,૮૭,૦૦૦/- રૂા. ૪૮,૭૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	શ્રી નાગેન્દ્ર મિશ્રા ચીફ મેનેજર, નવસારી શાખા, સુરત, (મો) : +૯૧-૯૯૦૯૯૨૫૩૮૪
૩.	શ્રી પ્રવિણ લાલજી સિંઘ શ્રી બંસીલાલ ગોરધનજી માળી (દસ્તુરવાડ નવસારી શાખા)	રૂા. ૪,૦૪,૬૨૫/- તા. ૦૬.૦૫.૨૦૧૯ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ સાથે	શ્રી પ્રવિણ લાલજી સિંઘ ના નામની સ્થાવર મિલકતનો ફ્લેટ નં. ૩૦૨, જેનું સુપર બિલ્ડ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૬૩૦ સ્કે. ફીટ., સિસોદરા ગણેશ ગામ પંચાયત ધર નં. ૨૩૦૧/૧૧, જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૮.૮૦ સ્કે.મી., ત્રીજો માળ, શ્રી કુંચનાથ કો.ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લિ. થી જાણીતી બિલ્ડીંગ, સિસોદરા ગણેશ ટીક્કા નં. ૧, સર્વે નં. ૧૬૧૫, જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૦.૩૬ સ્કે.મી., સર્વે નં. ૧૬૧૬, જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૭.૬૩ સ્કે.મી., સર્વે નં. ૧૬૧૭, જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૫.૨૨ સ્કે.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૬૩.૨૧ સ્કે.મી., જે સ્થિત બ્રાહ્મણ ફળીયા, સીસોદરા ગણેશ, તાલુકો અને જિલ્લો - નવસારી. ચતુ:સીમા :- પૂર્વે : રોડ, પશ્ચિમે : ફ્લેટ નં. ૩૦૩, ઉત્તરે : ફ્લેટ નં. ૩૦૧, દક્ષિણે : ખાનગી મિલકત.	૨૭.૦૪.૨૦૨૧ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૬,૫૦,૦૦૦/- રૂા. ૬૫,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	શ્રી નાગેન્દ્ર મિશ્રા ચીફ મેનેજર, નવસારી શાખા, સુરત, (મો) : +૯૧-૯૯૦૯૯૨૫૩૮૪
૪.	શ્રી નરેશકુમાર ઘીસુલાલ ચંડેલ (ઉદારકર્તા) શ્રી રાજુ મનોજ ગુપ્તા (જામીનદાર) (અંકલેશ્વર જીઆઈડીસી શાખા)	રૂા. ૧૧,૪૬,૫૦૮/- તા. ૧૫.૦૩.૨૦૧૮ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ સાથે	મિલકતનો ટુકાન નં. ૫, ખુશી રેસીડેન્સી, સારંગપુર, જેનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૧૮.૫૮ સ્કે.મી. અને અવિભાજીત હક્ક સાથેની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૫.૦૦ સ્કે.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૩/૩, ૨૦૬ પૈકી, પ્લોટ નં. ૨૧, ૨૨, ૨૩, ૨૪, જે સ્થિત તાલુકો - અંકલેશ્વર, જિલ્લો - ભરૂચ. ચતુ:સીમા :- પૂર્વે : આંતરીક રોડ, ઉત્તરે : ટુકાન નં. ૪, પશ્ચિમે : પાકીંગ એરીયા, દક્ષિણે : ટુકાન નં. ૬.	૦૭.૦૬.૨૦૨૧ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૮,૧૦,૦૦૦/- રૂા. ૮૧,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	શ્રી અમીતવા સાલુઈ ચીફ મેનેજર, ભરૂચ શાખા, ભરૂચ (મો) : +૯૧-૬૩૫૪૬૫૯૦૫૦
૫.	શ્રી માનસિંઘ રામદુલારે ભાગેલ (ઉદારકર્તા) શ્રીમતી ગીતા દેવી માનસિંઘ ભાગેલ (સહ-ઉદારકર્તા) (અંકલેશ્વર જીઆઈડીસી શાખા)	રૂા. ૧૨,૮૪,૮૩૮/- તા. ૨૩.૦૬.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ સાથે	જમીનનો બ્લોક આર.એસ. નં. ૫૮૫/એ-બી, ખાતા નં. ૧૧૧૮ પૈકી, સંસ્કારધામ રેસીડેન્સી પૈકી, પ્લોટ નં. ૪૮, કુલ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૭૮-૮૦ સ્કે.મી. અને કોમન પ્લોટ અને રોડના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૩૭-૮૪ સ્કે.મી. અને કુલ જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૧૬-૬૪ સ્કે.મી., કોસમાડી, તાલુકો - અંકલેશ્વર, જિલ્લો - ભરૂચ. ચતુ:સીમા :- ● પૂર્વે : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, ● પશ્ચિમે : લાગુ પ્લોટ નં. ૬૬, ● ઉત્તરે : લાગુ બ્લોક/એસ. નંબરની જમીન, ● દક્ષિણે : લાગુ પ્લોટ નં. ૫૦. મોર્ગેજ ડીડ નં. ૧૦૪૮, તારીખ : ૦૮.૦૨.૨૦૧૭.	૧૨.૧૦.૨૦૨૧ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૫,૬૮,૦૦૦/- રૂા. ૧,૫૬,૮૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	શ્રી અમીતવા સાલુઈ ચીફ મેનેજર, ભરૂચ શાખા, ભરૂચ (મો) : +૯૧-૬૩૫૪૬૫૯૦૫૦
૬.	શ્રી સુનિલભાઈ વિનાયકભાઈ પાટીલ (ઉદારકર્તા) શ્રીમતી જીજ્ઞાબાઈ વિનાયકભાઈ પાટીલ (સહ-ઉદારકર્તા) (અંકલેશ્વર જીઆઈડીસી શાખા)	રૂા. ૧૪,૭૧,૭૮૩/- તા. ૨૩.૧૧.૨૦૧૮ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસ સાથે	શ્રીમતી જીજ્ઞાબાઈ વિનાયકભાઈ પાટીલ અને શ્રી સુનિલભાઈ વિનાયકભાઈ પાટીલ ની મા			

ઈ - હરાજીની તારીખ અને સમય : તા. ૨૮.૧૨.૨૦૨૧, બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૪.૦૦ કલાકે (બંધ કરતા પહેલા ૧૦ મિનિટનું ઓટો એકટેન્શન સાથે)

- અલગ પડેલા બેંકોના અધિકારીઓની વિનય : અમર નથી.
- ઈ - હસ્તાક્ષર વ્યાજમાં ભાગ લેવા માટે, ઈચ્છુક બીડોએ પોતાની વિનયો સર્વિસ પ્રોવાઇડર : <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> ને રહેલી તક રજૂ કરવી યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવા. બીડો <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> ની મુલાકાત લે જ્યાં બીડો માટે શૈક્ષણિક વિડીયો સાથે ગાઈડલાઈન્સ ઉપલબ્ધ છે. વેરાણની વિનયોના શરતો અને નિયમો માટે મહરબાનો કરીને બેંકની વેબસાઈટ : www.centralbankofindia.co.in પર આવેલ લિંક જુઓ.
 - પ્રસ્તાવકારે KYC ડોક્યુમેન્ટ અપલોડ કરવા અને તેના પછી KYC ડોક્યુમેન્ટ ચકાસણી માટે અમારા સર્વિસ પ્રોવાઇડર : <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> પર રજીસ્ટર્ડ થવું પડશે અને ઈએમડી NEFT ટ્રાન્સફર દ્વારા ગ્લોબલ ઈએમડી વાલેટ અંગે જમા કરાવવામાં આવશે. (વ્યાજ જનરેટ થયા પછી અમારી વેબસાઈટ : <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> જુઓ)
 - વધુ ખાસકારી માટે સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, રીઝર્વ બેંક ઓફિસ, સુરત, શ્રી સંજય કુમાર (મો) : +૯૧-૮૬૯૮૭૦૦૫૦ અને શ્રી પ્રિથિલેખકુમાર (ચીફ મેનેજર), (મો) : +૯૧ ૬૩૫૮૮૯૫૦૦૩ નો સંપર્ક કરી શકશો.
 - વેરાણની શરતો અને નિયમો સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ નિયમો (એન્ડોર્સમેન્ટ), નિયમો - ૨૦૦૨ ની જોગવાઈઓ મુજબની જ રહેશે.

(અસલ અંગ્રેજી પરથી અનુવાદ)

સહી/-, અધિકૃત અધિકારી, સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

તારીખ : ૦૬.૧૨.૨૦૨૧, સ્થળ : સુરત

સુરક્ષિત લેણદારોની બાકી રકમની વસૂલાત તરફથી સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઉધારકર્તા / જામીનદારો / ગિરવેદારોને સૂચિત કરવામાં આવે છે.