

কলকাতা ডেটস রিকভারি ট্রাইবুনাল নং ১

৪২সি, জওহরলাল নেহরু রোড, ১০ম তল, জীবন সুখা বিল্ডিং, কলকাতা-৭০০ ০৭১

কেস নং আরসি নং ০৪ অফ ২০১২

৩এ/২৫১/১৯৯৭ থেকে উদ্ভূত

সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া বনাম সুরত বসাক এবং অন্যান্য

বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

মহামান্য রিকভারি অফিসার ডিআরটি-১ কলকাতা দ্বারা জারীকৃত আদেশ নং ৭২ তারিখ ২৭.০১.২০২১ নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তিসমূহের 'যেখানে যেমন আছে' এবং 'যা আছে তা আছে' ভিত্তিতে বিক্রয় করা হবে।

সম্পত্তিসমূহ	সংরক্ষিত মূল্য
বাসযোগ্য ভবনের ওয় তলে অবস্থিত ৫৮/১ শেল মুখার্জি রোড, হাওড়া-৭১১১০১, থানা-গোলাবাড়ি, জেলা-হাওড়া।	সম্পত্তির সংরক্ষিত মূল্য টাঃ ২৯,৮৩,০০০/- (উনত্রিশ লক্ষ তিরিশি হাজার টাকা মাত্র) ইএমডি, সংরক্ষিত মূল্যের ১০% টাঃ ২,৯৮,৩০০/- (দুই লক্ষ আটানব্বই হাজার তিনশো টাকা মাত্র)

এই সম্পত্তি ই-নিলামের মাধ্যমে বিক্রি করা হবে। আগ্রহী ক্রেতাগণকে সংরক্ষিত মূল্যের ১০% হারে ইএমডি হিসেবে এই ই-নিলামে অংশ নেওয়ার জন্য নির্ধারিত পদ্ধতিতে জমা দিতে হবে এবং এই ইএমডি বাবদ প্রদেয় অর্ধাঙ্গ সফল দরদাতার ক্ষেত্রে সমন্বয় করা হবে এবং অন্যান্যদের ক্ষেত্রে তা নিলাম বিক্রির তারিখেই ফেরত দেওয়া হবে। ই-নিলাম সম্পন্ন হওয়ার সঙ্গে সঙ্গে সফল দরদাতাকে বিক্রয়মূল্যের ২৫% অর্ধাঙ্গ জমা দিতে হবে, যেমনটা পরদিন বেলা ৩.০০-এর মধ্যে জমা করতে তিনি ব্যর্থ হলে তার তরফে জমা দেওয়া ইএমডি বাবদ অর্ধাঙ্গ বাজেয়াপ্ত করা হবে।

নিলাম বিক্রির তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে সম্পত্তির বিক্রয়মূল্যের বাকি ৭৫% অর্ধাঙ্গ জমা দিতে হবে। যে পরিস্থিতিতে সংরক্ষিত মূল্যের কমে ওপরে লেখা সম্পত্তি(গুলি) বিক্রি করা হবে না, তা ওপরে সম্পত্তির বিবরণের পাশে সংরক্ষিত মূল্য হিসেবে উল্লেখ করা হয়েছে। ইএমডি বা পরবর্তীতে প্রদেয় অর্ধাঙ্গ জমা দিতে হবে 'The Recovery Officer, Kolkata Debts Recovery Tribunal-I, 'Jeevan Sudha Building', 9th Floor, 42C, Jawaharlal Nehru Road, Kolkata- 700 071'-এর অনুকূলে বা এর কাছে।

এতদ্বারা বিজ্ঞপিত করা যাচ্ছে যে, স্থগিত রাখা বা বাতিল করার কোনও আদেশ না থাকলে, ওপরে লেখা সম্পত্তি অনলাইন নিলাম (ই-অকশন)-এর মাধ্যমে ০৮.০৩.২০২১ তারিখে দুপুর ২টো থেকে বিকেল ৪টোর মধ্যে মেঃ সিঃ ইন্ডিয়া প্রাঃ লিঃ-র www.bankeauctions.com ওয়েব পোর্টালে দেওয়া ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে আয়োজিত হবে। সম্ভাব্য দরদাতাদের মেঃ সিঃ ইন্ডিয়া প্রাঃ লিঃ, প্লট নং ৩০১, ২য় তল, উদ্যোগ বিহার, ফেজ ২, গুরগাঁও, হতিয়ানা ১২২০১৫, ফোন মিঃ বিনোদ চোহান, মোবাইল নং ৯৮১৩৮৮৭৯৩১, ০৭৯৪০২৩০৮১, ই মেল support@bankeauctions.com delhi@clindia.com-র ওয়েব পোর্টাল থেকে এই বিক্রয়ের ঘোষণাপত্র এবং বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি ডাউনলোড করে নিতে হবে এবং এই ই-নিলামে অংশ নেওয়ার জন্য এখানে তাদের নাম রেজিস্টার করতে হবে। ই-নিলামে অংশ নিতে হলে তাদের 'Recovery Officer, DRT-I, Kolkata'-এর অনুকূলে কাটা ও কলকাতা-তে প্রদেয় ডিমান্ড ড্রাফট/পে-অর্ডাররূপে ইএমডি এমনভাবে জমা দিতে হবে, যাতে তা ০৫.০৩.২০২১ বা তারও আগে জমা পড়ে। অংশগ্রহণকারীগণ/আগ্রহী ক্রেতাদের অপরিহার্যরূপে রেজিস্ট্রেশনের জন্য নিম্নোক্ত নথিপত্র/কাগজপত্র দাখিল করা প্রয়োজন। কারণ একমাত্র রেজিস্টার্ড অংশগ্রহণকারীগণ/আগ্রহী ক্রেতাগণ লগ ইন করতে এবং ই-অকশনে অংশ গ্রহণ করতে পারবেন।

১. প্যান কার্ডের স্ফটায়িত কপি।
২. স্ফটায়িত বৈধ ই-মেল আইডি এবং মোবাইল নম্বর।
৩. স্ফটায়িত বৈধ ই-মেল আইডি এবং মোবাইল নম্বর।
৪. দরপ্রস্তাবের চিঠির সঙ্গে বায়না অর্ধাঙ্গের ডিমান্ড ড্রাফট/পে অর্ডার।

অবশ্য নিম্নস্বাক্ষরকারী নিলামের সময়ে নেটওয়ার্কের মাধ্যমে সঞ্চিত কোনও তুলের জন্য দায়বদ্ধ থাকবেন না।

অনলাইনের মাধ্যমে লগ ইন এবং নিলামে অংশগ্রহণের জন্য ই-অকশন ব্যবস্থাপক কোম্পানির মাধ্যমে আরও নির্দেশাদি (যদি থাকে) সমেত রেজিস্টার্ড অংশগ্রহণকারীগণ/আগ্রহী ক্রেতাদের কাছে সরাসরি ইউজার আইডি এবং পাসওয়ার্ড পাঠানো হবে।

অন্যান্য শর্ত ও নিয়মাবলি নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা ইস্যুকৃত ২৭.০১.২০২১ তারিখ সংবলিত ঘোষণাপত্রের অনুরূপ হবে। আগ্রহী বিভাগগণ বা তার/তাদের প্রতিনিধিরা আরও বিস্তারিত তথ্য, পরিদর্শন এবং অন্যান্য বিবরণের জন্য অনুগ্রহ করে এখানে যোগাযোগ করতে পারেন: শ্রী গৌরব কুমার জৈন, সহ জেনারেল ম্যানেজার, কলকাতা মেন অফিস, সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, ৩৩, এন এস রোড, একতলা, কলকাতা- ৭০০ ০০১, মোবাইল: ৯৮৭৪২৪৫০১৪ এবং অফিসের ফোন নম্বর: (০৩৩) ২২৮৩ ০০৬৬, ই-মেল আইডি: agmkolk0107@centralbank.co.in।

তারিখ: ২৭ জানুয়ারি, ২০২১

স্বঃ- রিকভারি অফিসার-১
কলকাতা ডেটস রিকভারি ট্রাইবুনাল নং-১, কলকাতা