



Central Bank Of India
सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

क्षेत्रीय कार्यालय : 2 रा मजला, ओरिएन्टल बिल्डींग,
एलआयसी चौक, क्षेत्रीय कार्यालय, नागपूर
0712-2548500 / 2527678

ई-लिलाव विक्री सूचना
(सरफेसी नियम 2002 अंतर्गत)

परिशिष्टी -IV-ए नियम 8(6) सह

22.03.2024 रोजी अचल संपत्ति विक्रीकरिता सार्वजनिक सूचना

रथाई संपत्तीची ई-लिलाव विक्री सूचना सिक्युरिटीयेशन एव ऍक्सेसिबल ऑफ फायनान्सियल असेट्स एव एन्फोर्समेंट सिक्युरिटी इंटरस्ट ॲक्ट 2002 कलस 8(6) सोबत वाचना जाणारा सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) कल 2002 याचदारे आम जनतेला सार्वजनिक पणे आणि विशेष करून कर्जदार आणि जमानतदार यांना सुचित केल्या जात आहे की, खालील अचल संपत्ती बँककडे गहाण / प्रपाराखीन आहे ज्यांच्या प्रत्यक्ष ताबा सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया वे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे आणि 'जे आहे जेणे आहे' 'जे आहे ते आहे' आणि 'जेही काही आहे' या तत्वावर दि. 22.03.2024 ला ऑनलाईन पोर्टल <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> मार्फत सिक्युरिटी इंटरस्ट बँकेच्या धर्कित रक्कम वसुलीसाठी लिलाव (विक्री) करण्याचे ठरविले आहे. आरक्षित रक्कम आणि ईएमडी आणि इतर तपशील खालील तक्त्यावर दिलेले आहेत. ई-लिलाव विक्रीचे पूर्ण नियम व अटी बँकेच्या वेबसाईट वर उपलब्ध केलेली आहे.
www.centralbankofindia.co.in या वेबसाइटवर भेट देऊ शकतात.

अचल संपत्तीचे विवरण

| शाखा | कर्जदार आणि जमानतदार यांचे नाव | भागणी रक्कम आणि तारीख | मालमत्तेचे विवरण | ताबा घेण्याची तारीख आणि प्रकार | राखीव रक्कम | शाखा प्रबंधकाचे संपर्क क्रमांक |
|--------------|---|--|--|--------------------------------|---------------------------|--|
| | | | | | ईएमडी बोली वाढीव रक्कम | |
| भंडारा शाखा | श्री हर्षल अनिल फावे (कर्जदार) आणि श्री अनिल लक्ष्मण फावे (सह-कर्जदार) | 06/07/2021 रोजी रु. 17,60,089/- तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 07/07/2021 पासून | संपत्तीचा सर्व भाग आणि तुकडा अपार्टमेंट नं. टी 1 तीस-या मजल्यावर स्थित 'चौतन्य निवास' बिल्ड अप एरिया 38.585 चौ.मी सुपर बिल्ड अप एरिया 61.50 चौ.मी आणि 7.930% अविभाजित वाटा आणि व्याज, प्लॉट नं.2 चा सर्व भाग आणि तुकडा क्षेत्रफळ एरिया 297.25 चौ.मी (रंगुराईज एरिया 297.25 चौ.मी) मौजा पिंगलाई, पी.एच नं. 16, थक नं. 132, खा नं. 70.71 गट नं. 710/3/7 ता. आणि जि. भंडारा. चतुर्दिशा:- उत्तर: प्लॉट नं. 1, दक्षिण: प्लॉट नं. 3,4,5 पूर्व: खुली जमीन, पश्चिम: लेआउट रोड | 01-07-2023 (प्रत्यक्ष ताबा) | रु. 14,20,000/- | (शाखा प्रबंधक) मोबाईल नं. 7507774128 |
| | | | | | रु. 1,42,000/- | |
| | | | | | रु. 10,000/- | |
| तालगांव शाखा | श्रीमती गीतादेवी ताराचंद असवानी (कर्जदार) आणि मिस कांचन ताराचंद असवानी (सह-कर्जदार) | 06/07/2021 रोजी रु. 23,98,637/- तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 07/07/2021 पासून | संपत्तीचा सर्व भाग आणि तुकडा समाविष्ट प्लॉट नं. 302 तिस-या मजल्यावर, सुपर बिल्ड एरिया 800 चौ.फु. (74.32 चौ.मी.) 'गजानन एक्झोटीक' या नावाने इमारत, 13.33% अविभाजीत हिस्सा जमीन प्लॉट नं. 68, एकुण क्षेत्रफळ 187.70 चौ.मी. (एनआयटी घ्या आरएल लेटर नुसार) आणि 2175 चौ.फु. (सेल डीड नुसार) जमीन सर्वे/खसरा नं. 75, 75/1, 76/1, 79, मौजा - डाबा, पीएच नं. 7, एमपीएल. कॉर्पोरेशन हाउस नं. 804/ए/68, शिट नं. 89, सिटी सर्वे नं. 537, वार्ड नं. 68 येथे स्थित, डाबा, नागपूर. चतुर्दिशा: उत्तर: प्लॉट नं. 67, दक्षिण: रोड, पूर्व: रोड, पश्चिम: प्लॉट नं. 51 आणि 52. | 06/07/2022 (प्रत्यक्ष ताबा) | रु. 16,50,000/- | (शाखा प्रबंधक) मोबाईल नं. 7507774124 |
| | | | | | रु. 1,65,000/- | |
| | | | | | रु. 10,000/- | |

बँकेला तपासणीची तारीख : 15.03.2024 रोजी दु. 12.00 ते दु. 04.00 दरम्यान

मालमत्ता ई-लिलावाची तारीख : 22.03.2024 रोजी दु. 12.00 ते दु. 4.00 दरम्यान (10 मिनिटांच्या विस्तारासह)

- बँकेला ज्ञात असलेल्या मालमत्तेचे प्रभार - माहिती नाही.
- ई-लिलावाच्या विक्रीत भाग घेण्यासाठी, इच्छुक निविदाधारकांनी त्यांचे तपशील सेवा प्रदाता <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> कडे आधीपासूनच नोंदवावेत व त्याचा यूजर आयडी व पासवर्ड मिळवून घ्यावा. बिडर्सना केवळ घासवर्ड बदलण्याचा सल्ला दिला जात आहे. बिडर्स <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> वर शैक्षणिक विडीओ करीता भेट देवू शकतात. तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया बँकेची वेबसाईट www.centralbankofindia.co.in चा संदर्भ घ्यावा.
- बिडरनी <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> या वेबसाइटवर नोंदणी केल्यानंतर आणि केवायसी कागदपत्रे अपलोड आणि सेवा प्रदात्याने केवायसी कागदपत्रांची पडताळणी केल्यानंतर ईएमडी कलत प्लोबल डॉलेटमध्ये एनईएफटी (वालान जनरेट केल्यानंतर : <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>) जमा करावे.
- ईच्छुक बोलीदाराने सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालय, नागपूर, मो.नं. 9608338840 संपर्क साधावा
- मालमत्तांच्या तपासणीसाठी कृपया संबंधित शाखा प्रबंधकाशी संपर्क साधावा.
- सेक्युरिटी इंटरस्ट नियम (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या तरतुदीनुसार या अटी व शर्ती काटेकोरपणे असतील.

2002 नियम 8(6) अंतर्गत 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार/जमानतदार/गहाणदार यांना अशा प्रकारे सुरक्षित लेनदारांच्या थकबाकी वसुलीसाठी स्थावर सुरक्षित मालमत्ता विक्रीसाठी सूचित केले जाते.

दिनांक : 04/03/2024
स्थळ : नागपूर

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

सही / -
अधिकृत अधिकारी,
सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

नागपूर

लोकसत्ता 05/03/2024

त्यानी
आणि
करण्यात
ना प्राप्त
क्याचेची
क्युरिटी
अंतर्गत
पलब्ध
कर्जदार
णताही
नांक
024
ड

दिनांक: 05.03.2024

चौकशीसाठी कृपया याचेशी संपर्क साधावा: श्री तुषार हुरडे (+91 7350002453 आणि 8956559300)

(प्राधिकृत अधिकारी) ईंधिया होल्डर फायनान्स कार्पोरेशन लि. कर्नाट

वी. दक्षिणेश - प्लॉट नं. 25-ए

आणि संपन्न

आणि खुले डब्ड

दिनांक: 29.02.2024

ठिकाण: नागपूर

कॅपिटल इंडिया होम लॉन्स लिमिटेड



Central Bank Of India
सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

क्षेत्रीय कार्यालय : 2 रा मजला, ओरिएन्टल बिल्डींग,
एलआयसी चौक, क्षेत्रीय कार्यालय, नागपूर.
0712-2548500 / 2527678

परिशिष्टी -IV-ए नियम 8(6) सह

ई-लिलाव विक्री सूचना
(सरफेसी नियम 2002 अंतर्गत)

22.03.2024 रोजी अचल संपत्ति विक्रीकरिता सार्वजनिक सूचना

स्थाई संपत्तीची ई-लिलाव विक्री सूचना सिक्क्युरिटीयेशन एव रिक्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स एव एनफोर्समेंट सिक्क्युरिटी इंटररेस्ट ॲक्ट 2002 रुल्स 8(6) सोबत याचला जाणारा सिक्क्युरिटी इंटररेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल 2002 याद्वारे आम जनतेला सार्वजनिक पणे आणि विशेष करून कर्जदार आणि जमानतदार यांना सुचित केल्या जात आहे की, खालील अचल संपत्ती बँककडे गहाण / प्रभाराधीन आहे ज्यांच्या प्रत्यक्ष ताबा सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया ये अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे आणि 'जे आहे जेथे आहे' 'जे आहे ते आहे' आणि 'जेही काही आहे' या तत्त्वावर दि. 22.03.2024 ला ऑनलाईन पोर्टल <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> मार्फत सिक्क्युरिटी इंटररेस्ट बँकेच्या धर्कित रक्कम वसुलीसाठी लिलाव (विक्री) करण्याचे ठरविले आहे. आरक्षित रक्कम आणि ईएमडी आणि इतर तपशील खालील तक्त्यात दिलेले आहेत. ई-लिलाव विक्रीचे पूर्ण नियम व अटी बँकेच्या वेबसाईट वर उपलब्ध केलेली आहे www.centralbankofindia.co.in या वेबसाइटवर भेट देऊ शकतात.

अचल संपत्तीचे विवरण

| शाखा | कर्जदार आणि जमानतदार यांचे नाव | मागणी रक्कम आणि तारीख | मालमत्तेचे विवरण | ताबा घेण्याची तारीख आणि प्रकार | राखीव रक्कम | शाखा प्रबंधकाचे संपर्क क्रमांक |
|-------------|---|---|--|--------------------------------|---|--------------------------------------|
| | | | | | ईएमडी बोली वाढीय रक्कम | |
| भंडारा शाखा | श्री हर्षल अनिल फाये (कर्जदार) आणि श्री अनिल लक्ष्मण फाये (सह-कर्जदार) | 06/07/2021 रोजी रु. 17,60,089/- तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 07/07/2021 पासून | संपत्तीचा सर्व भाग आणि तुकडा अपार्टमेंट नं. टी1 तीस-या मजल्यावर स्थित 'चौतन्य निवास' बिल्ड अप एरिया 38.585 चौ.मी सुपर बिल्ड अप एरिया 61.50 चौ.मी आणि 7.930% अविभाजित वाटा आणि व्याज, प्लॉट नं.2 चा सर्व भाग आणि तुकडा क्षेत्रफळ एरिया 297.25 चौ.मी (रंगुलराईज एरिया 297.25 चौ.मी) मौजा पिंगलाई, पी.एच नं. 16, थक नं. 132, खा नं. 70.71 गट नं. 710/3/7 ता. आणि जि. भंडारा. चतुर्दिशा:- उत्तर: प्लॉट नं. 1, दक्षिण: प्लॉट नं. 3,4,5 पुर्व: खुली जमीन, पश्चिम: लेआउट रोड | 01-07-2023 (प्रत्यक्ष ताबा) | रु. 14,20,000/- रु. 1,42,000/- रु. 10,000/- | (शाखा प्रबंधक) मोबाईल नं. 7507774128 |
| लालगंज शाखा | श्रीमती गीतादेवी ताराचंद असवानी (कर्जदार) आणि मिस कांचन ताराचंद असवानी (सह-कर्जदार) | 06/07/2021 रोजी रु. 23,98,637/- तसेच व्याज आणि इतर शुल्क 07/07/2021 पासून | संपत्तीचा सर्व भाग आणि तुकडा समाविष्ट प्लॉट नं. 302 तिस-या मजल्यावर, सुपर बिल्ड एरिया 800 चौ.फु. (74.32 चौ.मी.) 'गजानन एक्झोटीक' या नावाने इमारत, 13.33% अविभाजित हिस्सा जमीन प्लॉट नं. 68, एकूण क्षेत्रफळ 187.70 चौ.मी. (एनआयटी च्या आरएल लेटर नुसार) आणि 2175 चौ.फु. (सेल डीड नुसार) जमीन सर्व / खसरा नं. 75, 75/1, 76/1, 79, मौजा - दाबा, पीएच नं. 7, एमपीएल. कॉर्पोरेशन हाउस नं. 804/ए/68, शिट नं. 89, सिटी सर्वे नं. 537, वार्ड नं. 68 येथे स्थित, दाबा, नागपूर. चतुर्दिशा:- उत्तर: प्लॉट नं. 67, दक्षिण: रोड, पूर्व: रोड, पश्चिम: प्लॉट नं. 51 आणि 52. | 06/07/2022 (प्रत्यक्ष ताबा) | रु. 16,50,000/- रु. 1,65,000/- रु. 10,000/- | (शाखा प्रबंधक) मोबाईल नं. 7507774114 |

बँकेला तपासणीची तारीख : 15.03.2024 रोजी दु. 12.00 ते दु. 04.00 दरम्यान

मालमत्ता ई-लिलावाची तारीख : 22.03.2024 रोजी दु. 12.00 ते दु. 4.00 दरम्यान (10 मिनिटांच्या विस्तारासह)

- बँकेला ज्ञात असलेल्या मालमत्तेचे प्रभार - माहिती नाही.
- ई-लिलावाच्या विक्रीत भाग घेण्यासाठी, इच्छुक निविदाधारकांनी त्यांचे तपशील सेवा प्रदाता <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> कडे आधीपासूनच नोंदवावेत व त्याचा यूजर आयडी व पासवर्ड मिळवून घ्यावा. बिडर्सना केवळ पासवर्ड बदलण्याचा सल्ला दिला जात आहे. बिडर्स <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> वर शैक्षणिक विडीओ करिता भेट देऊ शकतात. तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया बँकेची वेबसाईट www.centralbankofindia.co.in चा संदर्भ घ्यावा.
- बिडर्सनी <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> या वेबसाइटवर नोंदणी केल्यानंतर आणि केवायसी कागदपत्रे अपलोड आणि सेवा प्रदात्याने केवायसी कागदपत्रांची पडताळणी केल्यानंतर ईएमडी क्वॉट ग्लोबल वॉलेटमध्ये एनईएफटी (बालान जनरेट केल्यानंतर : <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>) जमा करावे.
- इच्छुक बोलीदाराने सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालय, नागपूर, मो.नं. 9608338840 संपर्क साधावा
- मालमत्तांच्या तपासणीसाठी कृपया संबंधित शाखा प्रबंधकाशी संपर्क साधावा.
- सेक्क्युरिटी इंटररेस्ट नियम (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या तरतुदीनुसार या अटी व शर्ती काटेकोरपणे असतील.

2002 नियम 8(6) अंतर्गत 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार यांना अशा प्रकारे सुरक्षित लेनदारांच्या थकबाकी वसुलीसाठी स्थावर सुरक्षित मालमत्ता विक्रीसाठी सूचित केले जाते.

दिनांक : 04/03/2024

स्थळ : नागपूर

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य घरण्यात येईल)

सही /-

अधिकृत अधिकारी,
सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

नागपूर

लोकसत्ता 05/03/2024